

Basisinformationsblatt

Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

Produkt

Produktname: 5,00% ERSTE Protect Pro Aktienanleihe auf Immofinanz AG 21-22		
ISIN: AT0000A2SQR8	Emittent: Erste Group Bank AG	www.erstegroup.com/de/rechtliches/impressum
Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter: +43 (0)5 0100 – 10100	Zuständige Aufsichtsbehörde: Finanzmarktaufsicht (FMA)	Erstellt am: 27.09.2022

Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

Um welche Art von Produkt handelt es sich?

Art

Sie investieren in eine Schuldverschreibung der Kategorie Anlageprodukt (Aktienanleihe).

Ziele

Ziel dieses Produkts ist es, durch die Übernahme des Aktien- und Anleiherisikos einen möglichst hohen Ertrag zu erzielen. Das Produkt hat eine feste Laufzeit und eine feste Verzinsung. Die Zinsen werden unabhängig von der Entwicklung des Basiswerts gezahlt. Die Rückzahlung hängt von der Wertentwicklung des Basiswerts ab. Neben den gemäß Produktbedingungen allfällig vorgesehenen Auszahlungen besteht kein Anspruch auf sonstige laufende Erträge (z. B. Dividenden des Basiswerts). Bei einer Anlage in dieses Produkt können Sie Ihr Kapital vollständig verlieren.

Die Rückzahlung am Fälligkeitstag erfolgt zum Rückzahlungskurs, wenn der Schlusskurs des Basiswerts am Bewertungstag auf oder über der Barriere liegt. Ansonsten erfolgt die Rückzahlung durch Lieferung von Aktien des Basiswerts. Die Anzahl der zu liefernden Aktien berechnet sich aus dem Nennbetrag dividiert durch den Ausübungspreis. Aktienbruchteile werden nicht geliefert; stattdessen wird ein Barausgleichsbetrag gezahlt. Der Wert der gelieferten Aktien wird grundsätzlich geringer sein als der Nennbetrag.

Basiswert:	IMMOFINANZ AG (AT0000A21KS2)
Begebungstag:	01.10.2021
Fälligkeitstag:	01.10.2022
Nennbetrag:	1.000,00 EUR
Verzinsung:	5,00%
Zinszahlungstage:	am Laufzeitende, 03.10.2022
Bewertungstag:	26.09.2022
Ausübungspreis:	20,60 EUR (Schlusskurs am 30.09.2021)
Barriere:	16,48 EUR
Rückzahlungskurs:	100,00%

Findet an einem angeführten Tag kein Börsenhandel statt, wird der nächstfolgende Börsenhandelstag zur Bewertung herangezogen.

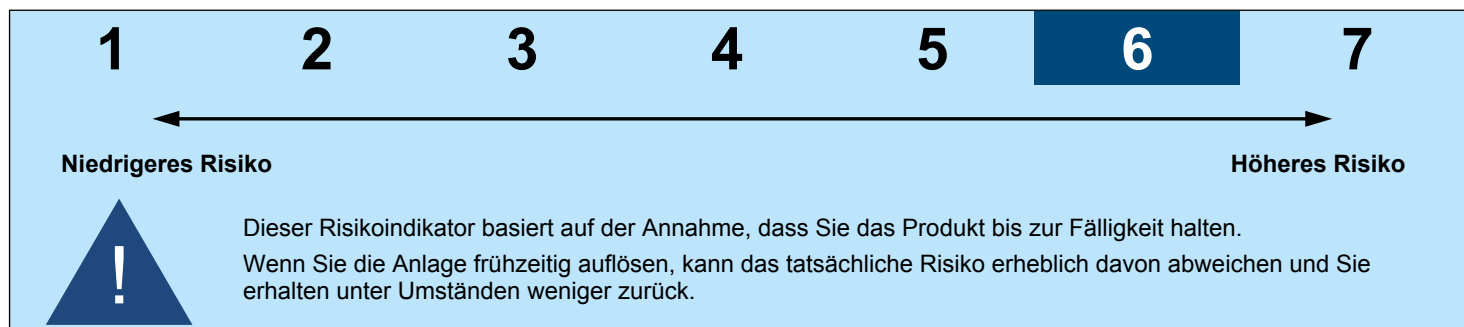
Der Emittent besitzt ein außerordentliches Kündigungsrecht und ist berechtigt, die Schuldverschreibung aus steuerlichen Gründen sowie sonstigen Störungsereignissen (z.B. Unmöglichkeit notwendige Absicherungsgeschäfte durchzuführen, erhöhte Absicherungskosten, Einstellung der Berechnung bzw. der Börsenzulassung des Basiswerts) vorzeitig zu ihrem Marktwert zurückzuzahlen. In diesem Fall kann die Rückzahlung auch erheblich unter dem Erwerbspreis liegen. Zudem tragen Sie das Risiko, dass die Schuldverschreibung zu einem ungünstigen Zeitpunkt vorzeitig zurückgezahlt wird und der zurückgezahlte Betrag nur zu schlechteren Bedingungen wieder angelegt werden kann.

Kleinanleger-Zielgruppe

Dieses Produkt richtet sich an Kleinanleger, die das Risiko eines Kapitalverlusts bis hin zu einem möglichen Totalverlust in Kauf nehmen und einen kurzfristigen Anlagehorizont bevorzugen. Der Kleinanleger verfügt über ausreichende Kenntnisse und/oder Erfahrungen mit Finanzprodukten. Der Kleinanleger hat hinsichtlich Kapitalwachstum und/oder regelmäßigen Ausschüttungen keine ausgeprägte Präferenz.

Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

Risikoindikator



Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen.

Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 6 eingestuft, wobei 6 der zweithöchsten Risikoklasse entspricht.

Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als hoch eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es äußerst unwahrscheinlich, dass unsere Fähigkeit beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen.

Bitte beachten Sie das Währungsrisiko, wenn sich die Währung des Landes in dem Sie dieses Produkt erwerben von der Währung des Produkts unterscheidet. Sie erhalten Zahlungen in einer anderen Währung, sodass Ihre endgültige Rendite vom Wechselkurs zwischen den beiden Währungen abhängen wird. Dieses Risiko ist bei dem oben angegebenen Indikator nicht berücksichtigt.

Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnten. Wenn wir Ihnen nicht das zahlen können, was Ihnen zusteht, könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren.

Performance Szenarien

Die künftige Marktentwicklung lässt sich nicht genau vorhersagen. Die dargestellten Performance-Szenarien sind nur eine Indikation für mögliche Erträge und basieren auf den Erträgen in der jüngeren Vergangenheit. Die tatsächlichen Erträge könnten niedriger ausfallen, als angegeben.

Anlagebetrag von 10.000 EUR		01.10.2022 (empfohlene Haltedauer)
Stressszenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten	15.315,45 EUR
	Rendite	53,15%
Pessimistisches Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten	15.315,45 EUR
	Rendite	53,15%
Mittleres Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten	15.315,45 EUR
	Rendite	53,15%
Optimistisches Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten	15.315,45 EUR
	Rendite	53,15%

Diese Tabelle zeigt, wie viel Sie über die empfohlene Haltedauer zurückerhalten könnten, wenn Sie 10.000 EUR anlegen.

Die dargestellten Szenarien zeigen, wie sich Ihre Anlage entwickeln könnte. Sie können sie mit den Szenarien für andere Produkte vergleichen. Generell wird in den Szenarien die jährliche Durchschnittsrendite dargestellt. Beträgt die empfohlene Haltedauer jedoch weniger als ein Jahr, zeigen die Szenarien die Rendite über die empfohlene Haltedauer. Dadurch kann die Vergleichbarkeit eingeschränkt sein.

Die dargestellten Szenarien entsprechen einer Schätzung der künftigen Wertentwicklung aufgrund früherer Wertänderungen dieses Investments; sie sind kein exakter Indikator. Wie viel Sie tatsächlich erhalten, hängt davon ab, wie sich der Markt entwickelt und wie lange Sie das Produkt halten.

Das Stressszenario zeigt, was Sie im Fall extremer Marktbedingungen zurückerhalten könnten und berücksichtigt nicht den Fall, dass wir womöglich nicht in der Lage sind, die Auszahlung vorzunehmen.

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen. Bei den angeführten Zahlen ist Ihre persönliche steuerliche Situation nicht berücksichtigt, die sich ebenfalls darauf auswirken kann, wie viel Sie zurückerhalten.

Was geschieht, wenn die Erste Group Bank AG nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Dieses Produkt ist von keinerlei Einlagensicherungssystem gedeckt. Sie sind dem Risiko ausgesetzt, dass die Erste Group Bank AG ggfs. nicht imstande sein wird, ihren Verpflichtungen aus diesem Produkt im Falle einer Insolvenz (Zahlungsunfähigkeit, Überschuldung) oder einer behördlichen Anordnung („bail-in Regime“) nachzukommen. Es besteht die Möglichkeit eines Totalverlusts des eingesetzten Kapitals.

Welche Kosten entstehen?

Die Renditeminderung (Reduction in Yield - RIY) zeigt, wie sich die von Ihnen gezahlten Gesamtkosten auf die Anlagerendite, die Sie erhalten könnten, auswirken. In den Gesamtkosten sind einmalige, laufende und zusätzliche Kosten berücksichtigt.

Die hier ausgewiesenen Beträge entsprechen den kumulierten Kosten des Produkts für die empfohlene Haltedauer. Sie beinhalten etwaige Vertragsstrafen bei vorzeitigem Ausstieg. Bei den angegebenen Zahlen wird davon ausgegangen, dass Sie 10.000 EUR anlegen. Die Zahlen sind Schätzungen und können in der Zukunft anders ausfallen.

Kosten im Zeitverlauf

Anlagebetrag von 10.000 EUR Szenarien	01.10.2022 (empfohlene Haltedauer)
Gesamtkosten	72,93 EUR
Auswirkung auf die Rendite (RIY)	1,13%

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten in Rechnung stellen. Sollte dies der Fall sein, informiert Sie die Person über diese Kosten und zeigt Ihnen, wie sich sämtliche Kosten im Zeitverlauf auf Ihre Anlage auswirken werden.

Zusammensetzung der Kosten

Aus der nachfolgenden Tabelle geht Folgendes hervor:

- wie sich die verschiedenen Arten von Kosten auf die Anlagerendite auswirken, die Sie am Ende der empfohlenen Haltedauer erhalten könnten;
- was die verschiedenen Kostenkategorien beinhalten.

Diese Tabelle zeigt die Auswirkungen auf die Rendite			
Einmalige Kosten	Einstiegskosten	1,1251%	Auswirkung der im Preis bereits inbegriffenen Kosten.
	Ausstiegskosten	0,00%	Auswirkung der Kosten, die anfallen, wenn Sie bei Fälligkeit aus Ihrer Anlage aussteigen.
Laufende Kosten	Sonstige laufende Kosten	0,00%	Auswirkung der Kosten, die wir Ihnen für die Verwaltung Ihrer Anlage abziehen.

Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Empfohlene Haltedauer: bis 01.10.2022

Das Produkt ist darauf ausgerichtet, es bis zum Ende der Laufzeit zu halten. Während der Laufzeit sind Kursschwankungen möglich und können zu Kursverlusten führen. Ein Verkauf ist an den Börsen, an denen das Wertpapier gelistet ist, zu den jeweiligen Handelszeiten möglich.

Wie kann ich mich beschweren?

Bei Beschwerden bezüglich des Beratungs- bzw. Verkaufsprozesses kontaktieren Sie bitte die diesbezügliche Ansprechperson Ihrer Bank. Beschwerden bezüglich des Produktes oder des Inhalts des Dokuments richten Sie bitte an Erste Group Bank AG - Ombudsstelle, Am Belvedere 1, 1100 Wien. Sie können auch gerne eine E-Mail an ombudsstelle@erstegroup.com senden oder die Website www.erstegroup.com/de/ueber-uns/ombudsmann-beschwerden nutzen.

Sonstige zweckdienliche Angaben

Verbindliche Rechtsgrundlage für dieses Wertpapier sind ausschließlich die Angaben in den Endgültigen Bedingungen sowie im Basisprospekt samt Nachträgen, welche von der österreichischen Finanzmarktaufsicht (FMA) gebilligt wurden. Um weitere ausführlichere Informationen zu diesem Wertpapier - insbesondere zu den Produkteigenschaften und den mit einem Investment verbundenen Risiken - zu erhalten, sollten Sie diese lesen. Sämtliche Dokumente können bei der Emittentin Erste Group Bank AG, Am Belvedere 1, 1100 Wien, angefordert sowie über die Internetseite www.erstegroup.com/emissionen abgerufen werden.