

# Sdělení klíčových informací

## Účel

Tento dokument Vám poskytne klíčové informace o tomto investičním produktu. Nejde o propagační materiál. Poskytnutí těchto informací vyžaduje zákon, aby Vám pomohly porozumět podstatě, rizikům, nákladům, možným výnosům a ztrátám spojeným s tímto produktem a porovnat jej s jinými produkty.

## Produkt

Název produktu: Prémiový dluhopis DEMOGRAPHY SELECT 2		
ISIN: AT0000A2AZ51	Tvůrce produktu: Erste Group Bank AG	<a href="http://www.erstegroup.com/de/impressum">www.erstegroup.com/de/impressum</a>
Pro další informace volejte +43 (0)5 0100 – 10100	Regulační orgán: Finanzmarktaufsicht (FMA)	Sdělení vytvořené: 3. 12. 2019

**Produkt, o jehož koupi uvažujete, je složitý a může být obtížně srozumitelný.**

## O jaký produkt se jedná?

### Typ

Investujete do dluhového cenného papíru kategorie investiční produkt (Capital protected note).

### Cíle

Cílem je podílet se na rostoucích cenách podkladových aktiv. Produkt má pevné datum splatnosti. Výplata bude záviset na průměru výkonnosti podkladového aktiva. V průběhu období nebudou vypláceny žádné úrokové platby.

Výše výnosu produktu při splatnosti je rovna součtu základní sazby a výkonnosti podkladového aktiva vynásobené mírou participace. Míra participace určuje výši celkového výnosu z výkonnosti podkladového aktiva vyjádřenou v procentech. Výkonnost představuje procentní změnu průměrné závírací ceny podkladového aktiva všech rozhodných dní ocenění v průběhu příslušného období pozorování v porovnání s realizační cenou. Částka k výplatě je omezena maximální částkou, která se rovná součinu maximální výplatní sazby a jmenovité hodnoty. Nezávisle na výkonnosti podkladového aktiva bude vyplacena minimální částka, jež se bude rovnat minimální výplatní sazbě vynásobené nominální hodnotou.

Podkladové aktivum:	ISTOXX GLOBAL DEMOGRAPHY SELECT 50 INDEX (CH0321940899)
Datum emise:	29. 10. 2019
Datum splatnosti:	6. 12. 2023
Jmenovitá hodnota:	10 000,00 CZK
Realizační cena:	191,75 v bodech (Zavírací cena z 26. 11. 2019)
Základní procentní sazba:	100,00%
Míra participace :	100,00%
Minimální výplatní sazba:	100,00%
Maximální výplatní sazba:	140,00%
Období pozorování:	ročně období pozorování mezi 26. 11. 2020 a 27. 11. 2023

Pokud v dané oceňovací datum neprobíhá obchodování na burze, je oceňovací datum posunuto na následující obchodní den na burze.

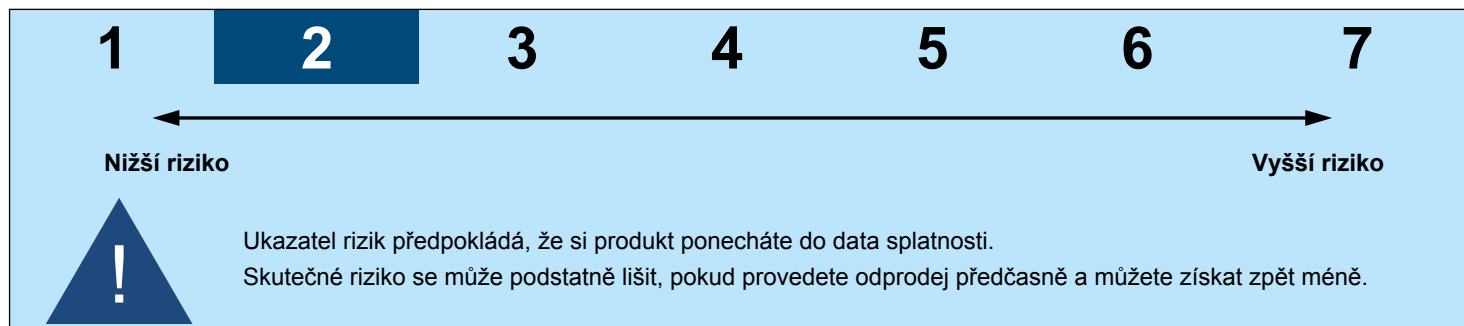
Emitent je oprávněn okamžitě ukončit trvání produktu, pokud nastane výjimečná událost. Mezi mimořádné události patří např. delistování nebo ztráta podkladového aktiva, změny v legislativě, daňové a regulační události a ztráta schopnosti emitenta uzavírat nezbytné zajišťovací transakce. V takovém případě může být vyplacena částka nižší než byla cena pořízení, ale přinejmenším 100% jmenovité hodnoty. Nesete také riziko, že produkt bude ukončen v době, která pro vás nebude vhodná, a vy budete moci vyplacenou částku znovu investovat jen za méně výhodných podmínek.

### Zamýšlený retailový investor

Tento produkt je určený pro retailové investory, kteří kladou důraz na plnou garanci kapitálu a preferují střednědobý investiční horizont. Zamýšlený retailový investor má z dřívější doby odpovídající znalosti nebo dostatečné zkušenosti ve vztahu k tomuto nebo jinému podobnému cennému papíru, Retailový investor má zájem o růst kapitálu.

# Jaká podstupují rizika a jakého výnosu bych mohl dosáhnout?

## Ukazatel rizik



Souhrnný ukazatel rizik je vodítkem pro úroveň rizika tohoto produktu ve srovnání s jinými produkty. Ukazuje, jak je pravděpodobné, že produkt přijde o peníze v důsledku pohybů na trzích, nebo protože Vám nejsme schopni zaplatit.

Zařadili jsme tento produkt do třídy 2 ze 7, což je nízká třída rizik.

To oceňuje pravděpodobnost možné ztráty z budoucí výkonnosti na nízkou úroveň. Je velmi nepravděpodobné, že nepříznivé podmínky na trhu ovlivní naše možnosti Vám zaplatit.

Máte právo získat zpět nejméně 100% svého kapitálu. Jakákoli částka, která to přesahuje, a jakýkoli další výnos závisí na budoucí výkonnosti trhu a jsou nejisté.

Tato ochrana proti budoucí výkonnosti trhu se však neuplatní, pokud Vy provedete odprodej před datem splatnosti.

Pokud nejsme schopni zaplatit Vám dlužnou částku, mohli byste přijít o veškeré své investice.

## Scénáře výkonnosti

Vývoj trhu v budoucnosti nelze přesně předpovědět. Zobrazené scénáře pouze ilustrují, jak by se mohla vyvíjet hodnota investice, pokud by se chovala stejně jako v minulosti. Skutečné výnosy mohou být nižší.

Investice 256 000 CZK Scénáře		Období držení 1 rok	Období držení 3 roky	6. 12. 2023 (doporučená doba držení)
Stresový scénář	Kolik byste mohli získat zpět po úhradě nákladů	237 166,42 CZK	248 840,73 CZK	256 000,00 CZK
	Průměrný výnos každý rok	-7,36%	-0,94%	0,00%
Nepříznivý scénář	Kolik byste mohli získat zpět po úhradě nákladů	238 375,95 CZK	248 840,73 CZK	256 000,00 CZK
	Průměrný výnos každý rok	-6,88%	-0,94%	0,00%
Umírněný scénář	Kolik byste mohli získat zpět po úhradě nákladů	248 585,89 CZK	262 887,62 CZK	272 352,28 CZK
	Průměrný výnos každý rok	-2,90%	0,89%	1,56%
Příznivý scénář	Kolik byste mohli získat zpět po úhradě nákladů	275 360,95 CZK	314 577,29 CZK	326 955,34 CZK
	Průměrný výnos každý rok	7,56%	7,11%	6,29%

Tato tabulka uvádí peníze, které byste mohli získat zpět do splatnosti produktu podle různých scénářů za předpokladu, že investujete 256 000 CZK.

Uvedené scénáře ilustrují, jak by Vaše investice mohla fungovat. Můžete je porovnat se scénáři jiných produktů.

Prezentované scénáře jsou odhadem budoucí výkonnosti založeným na důkazech z minulosti o tom, jak variuje hodnota této investice, a nejsou přesným ukazatelem. Co získáte, se bude lišit v závislosti na tom, jak je trh výkonný a jak dlouho si investici/produkt ponecháte.

Stresový scénář ukazuje, co byste mohli získat zpět při mimořádných okolnostech na trhu, a nebere v potaz situaci, kdy Vám nejsme schopni zaplatit.

Uvedené údaje zahrnují veškeré náklady samotného produktu, ale nemusí zahrnovat veškeré náklady, které zaplatíte svému poradci nebo distributorovi. Údaje neberou v úvahu Vaši osobní daňovou situaci, která může rovněž ovlivnit, kolik získáte zpět.

## Co se stane když Erste Group Bank AG není schopna uskutečnit výplatu?

Tento cenný papír není krytý žádným garančním schématem. Jste vystaveni riziku, že Erste Group Bank AG nebude schopna dostát svým závazkům vázaným k tomuto cennému papíru v případě insolvence (neschopnosti platit nebo při předlužení) nebo z důvodu administrativního opatření (v režimu "bail-in"). Je možné, že ztratíte celou investovanou částku.

## S jakými náklady je investice spojena?

Snížení výnosu (RIY) ukazuje, jaký dopad budou mít celkové náklady, které platíte, na výnos investice, který byste mohli získat. Celkové náklady zohledňují jednorázové, průběžné a vedlejší náklady.

Zde uvedené částky jsou kumulativní náklady produktu samotného po tři různé doby držení. Zahrnují možné pokuty za předčasné ukončení. Údaje předpokládají, že investujete 256 000 CZK. Tyto údaje jsou odhady a mohou se v budoucnosti změnit.

#### Náklady v čase

Investice 256 000 CZK Scénáře	Období držení 1 rok	Období držení 3 roky	6. 12. 2023 (doporučená doba držení)
<b>Náklady celkem</b>	3 840,00 CZK	3 840,00 CZK	1 920,00 CZK
Dopad na výnos (RIY) ročně	1,49%	0,50%	0,19%

Osoba, která Vám tento produkt prodává nebo Vám o něm poskytuje poradenství, Vám může účtovat jiné náklady. Pokud ano, poskytnete Vám tato osoba o těchto nákladech informace a objasní Vám dopad, který budou v čase všechny náklady mít na Vaši investici.

#### Skladba nákladů

Tabulka níže ukazuje:

- dopad různých typů nákladů na roční výnos investice, který byste mohli získat na konci doporučené doby držení;
- význam různých kategorií nákladů.

Tato tabulka ukazuje dopad na roční výnos			
Jednorázové náklady	Náklady na vstup	0,1908%	Dopad nákladů je již zahrnut v ceně.
	Náklady na výstup	0,00%	Dopad nákladů na ukončení Vaší investice, když dosáhla splatnosti.
Průběžné náklady	Jiné průběžné náklady	0,00%	Dopad nákladů, které každý rok vynakládáme na správu Vašich investic.

## Jak dlouho bych měl/a investici držet? Mohu si peníze vybrat předčasně?

**Doporučená doba držení: do 6. 12. 2023**

Doba, po kterou má být tento produkt držet, je až do data jeho splatnosti. Podmínkou pro výplatu 100,00% jmenovité hodnoty je držení produktu až do data splatnosti. V průběhu doby trvání produktu jeho cena kolísá a to může způsobit ztrátu. Za normálních tržních podmínek kotujeme průběžně cenu odkupu a prodeje (bid - offer). Zákon nás k tomu však nijak nezavazuje.

## Jakým způsobem mohu podat stížnost?

Se všemi stížnostmi na vysvětlení produktu, na osobu poskytující poradenství, nebo osobu, která produkt prodává, se obraťte na svou banku. Stížnost nám můžete předat v otevírací době v našich pobočkách, na bezplatné info lince 800 207 207, prostřednictvím internetového bankovníctví, na e-mailu csas@csas.cz, nebo na sociálních sítích České spořitelny. Nebudete-li s vyřízením spokojeni, obraťte se na tým Ombudsman Finanční skupiny České spořitelny, Olbrachtova 1929/62, 140 00, Praha 4. e-mail: ombudsman@csas.cz. Všechny stížnosti týkající se produktu nebo obsahu dokumentu můžete také adresovat na Erste Group Bank AG - Ombudsstelle, Am Belvedere 1, 1100 Wien. Můžete také poslat e-mail na adresu ombudsstelle@erstegroup.com nebo podat stížnost prostřednictvím této webové stránky: [www.erstegroup.com/de/ueber-uns/ombudsmann-beschwerden](http://www.erstegroup.com/de/ueber-uns/ombudsmann-beschwerden).

## Jiné relevantní informace

Závazné informace o tomto investičním nástroji jsou uvedeny výhradně v Konečných podmínkách (Final Terms) a v Základním prospektu včetně platných dodatků. Tyto dokumenty byly napsány v souladu se zákonem o podnikání na kapitálovém trhu.

Základní prospekt byl uveřejněn v souladu se směrnicí Evropského parlamentu a Rady 2003/71/EG, nařízením Komise (ES) č. 809/2004 a zákonem č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, a byl schválen Českou národní bankou.

Úplné informace o tomto cenném papíru, zejména o jeho charakteristikách a rizicích spojených s touto investicí získáte v Konečných podmínkách (Final terms), případně v Základní prospektu a jeho platných dodatcích. Všechny dokumenty si můžete vyžádat od emitenta na adrese Erste Group Bank AG, Am Belvedere 1, 1100 Wien a jsou také dostupné na internetových stránkách [www.erstegroup.com](http://www.erstegroup.com).